

Nadležni sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **St-369/2023**
Stečajni dužnik: **ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek**
Zagrebačka 1, OIB: 22024901217

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 18.3.2025.
(O18)

I. Tijek stečajnog postupka

Stečajni upravitelj je prema odluci skupštine vjerovnika, objavio 3 poziva (u privitku) za podnošenje ponuda za kupnju imovine koja čini stečajnu masu.

Stečajnom upravitelju se javilo 10ak osoba telefonom i/ili porukom e-pošte, nitko nije iskazao interes da želi izvršiti obilazak imovine, te nije primljena ni jedna ponuda za kupnju.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se u ovom predmetu sastoji od pokretnine, u naravi kompletno namještena (TV, kutna garnitura, stol, 3 stolice, bračni krevet, kupaona, komplet kuhinje) modularna kućica EV VIEW (dalje. Imovina) koja se nalazi u Satnici, na području Centra Emaus.

Na kućici je upisana zabrana otuđenja.

III. Planirane radnje i prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže da Sud odredi održavanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. rasprava i donošenje odluke o daljnjim koracima u cilju unovčenja imovine koja čini stečajnu masu.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek, Zagrebačka 1, OIB: 22024901217 (dalje: stečajni dužnik), zastupano po stečajnom upravitelju, 15.10.2024. oglašava

POZIV za prikupljanje pisanih ponuda

I. Predmet poziva

Predmet poziva je prikupljanje ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, u naravi modularna kućica EV VIEW, koja se nalazi na adresi Salaš 472/1, 31222 Satnica, na parceli u vlasništvu Đakovačko-osječke nadbiskupije.

II. Uvjeti:

- prodaja se vrši po načelu „**viđeno-kupljeno**“, a prodavatelj ne odgovara za nikakve pravne i materijalne nedostatke, te se isključuje svaka materijalna odgovornost prodavatelja,
- minimalna početna cijena je 29.430,80 EUR, a stečajni dužnik je u sustavu PDV,
- prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje moraju sadržavati ponuđenu cijenu za imovinu koja je predmet prodaje i podatke o ponuđaču (ime i prezime ili naziv ukoliko je pravna osoba, adresa, OIB, e-mail adresa, broj mobitela osobe za kontakt), a pravo na kupnju navedene imovine stiče ponuđač koji ponudi najbolju cijenu.
- najbolji ponuđač (kupac) je dužan kupovninu platiti u roku navedenom na računu. Ako ponuđač koji ponudi najbolju cijenu ne uplati kupovninu u roku navedenom na računu, smatrat će se da je odustao od kupnje,
- ako ponude dostave dva ili više ponuditelja po istoj cijeni, provest će se javno nadmetanje pred javnim bilježnikom, po načelu „tko ponudi više“ počevši od ponuđene cijene. Troškove provedbe tog nadmetanja solidarno snose svi sudionici,
- ponude se mogu dostaviti najkasnije do **31.10.2024.** godine, na adresu e-pošte stečajnog upravitelja: drazenvidman@gmail.com, sa naznakom: Ponuda na poziv u predmetu br. St-369/2023, TS Osijek,
- sve informacije o imovini koja je predmet ovog poziva, mogu se dobiti upitom na adresu e-pošte stečajnog upravitelja i na mob. 098/390-731.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek, Zagrebačka 1, OIB: 22024901217 (dalje: stečajni dužnik), zastupano po stečajnom upravitelju, 1.1.2025. oglašava

POZIV za prikupljanje pisanih ponuda

I. Predmet poziva

Predmet poziva je prikupljanje ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, u naravi modularna kućica EV VIEW, koja se nalazi na adresi Salaš 472/1, 31222 Satnica, na parceli u vlasništvu Đakovačko-osječke nadbiskupije.

II. Uvjeti:

- prodaja se vrši po načelu „**viđeno-kupljeno**“, a prodavatelj ne odgovara za nikakve pravne i materijalne nedostatke, te se isključuje svaka materijalna odgovornost prodavatelja,
- minimalna početna cijena je 29.430,80 EUR, a stečajni dužnik je u sustavu PDV,
- prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje moraju sadržavati ponuđenu cijenu za imovinu koja je predmet prodaje i podatke o ponuđaču (ime i prezime ili naziv ukoliko je pravna osoba, adresa, OIB, e-mail adresa, broj mobitela osobe za kontakt), a pravo na kupnju navedene imovine stiče ponuđač koji ponudi najbolju cijenu.
- najbolji ponuđač (kupac) je dužan kupovninu platiti u roku navedenom na računu. Ako ponuđač koji ponudi najbolju cijenu ne uplati kupovninu u roku navedenom na računu, smatrat će se da je odustao od kupnje,
- ako ponude dostave dva ili više ponuditelja po istoj cijeni, provest će se javno nadmetanje pred javnim bilježnikom, po načelu „tko ponudi više“ počevši od ponuđene cijene. Troškove provedbe tog nadmetanja solidarno snose svi sudionici,
- ponude se mogu dostaviti najkasnije do **15.1.2025.** godine, na adresu e-pošte stečajnog upravitelja: drazenvidman@gmail.com, sa naznakom: Ponuda na poziv u predmetu br. St-369/2023, TS Osijek,
- sve informacije o imovini koja je predmet ovog poziva, mogu se dobiti upitom na adresu e-pošte stečajnog upravitelja i na mob. 098/390-731.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek, Zagrebačka 1, OIB: 22024901217 (dalje: stečajni dužnik), zastupano po stečajnom upravitelju, 28.1.2025. oglašava

POZIV za prikupljanje pisanih ponuda

I. Predmet poziva

Predmet poziva je prikupljanje ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, u naravi modularna kućica EV VIEW, koja se nalazi na adresi Salaš 472/1, 31222 Satnica, na parceli u vlasništvu Đakovačko-osječke nadbiskupije.

II. Uvjeti:

- prodaja se vrši po načelu „**viđeno-kupljeno**“, a prodavatelj ne odgovara za nikakve pravne i materijalne nedostatke, te se isključuje svaka materijalna odgovornost prodavatelja,
- minimalna početna cijena je 29.430,80 EUR, a stečajni dužnik je u sustavu PDV,
- prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje moraju sadržavati ponuđenu cijenu za imovinu koja je predmet prodaje i podatke o ponuđaču (ime i prezime ili naziv ukoliko je pravna osoba, adresa, OIB, e-mail adresa, broj mobitela osobe za kontakt), a pravo na kupnju navedene imovine stiče ponuđač koji ponudi najbolju cijenu.
- najbolji ponuđač (kupac) je dužan kupovninu platiti u roku navedenom na računu. Ako ponuđač koji ponudi najbolju cijenu ne uplati kupovninu u roku navedenom na računu, smatrat će se da je odustao od kupnje,
- ako ponude dostave dva ili više ponuditelja po istoj cijeni, provest će se javno nadmetanje pred javnim bilježnikom, po načelu „tko ponudi više“ počevši od ponuđene cijene. Troškove provedbe tog nadmetanja solidarno snose svi sudionici,
- ponude se mogu dostaviti najkasnije do **13.2.2025.** godine, na adresu e-pošte stečajnog upravitelja: drazenvidman@gmail.com, sa naznakom: Ponuda na poziv u predmetu br. St-369/2023, TS Osijek,
- sve informacije o imovini koja je predmet ovog poziva, mogu se dobiti upitom na adresu e-pošte stečajnog upravitelja i na mob. 098/390-731.

ELEMENT VILLAS d.o.o. u stečaju Osijek